



TERAO est un bureau d'études et d'ingénierie pour la ville et le bâtiment durables. Pionnier avec 30 ans d'activité, nous sommes engagés dans la recherche de la neutralité carbone et le respect de la biodiversité dans nos projets.

Fort de références emblématiques (Fondation Louis Vuitton, Issy Cœur de Ville, Les Groues, ...) et de notre expérience à l'international notamment sur des projets portés par des bailleurs de fonds internationaux, nous intervenons sur tout type de projets (logements, bureaux, équipements publics, culturels, quartiers, etc.). La diversité de nos projets est pour nous un gage d'expertise et d'innovation.

Nous avons adopté une organisation matricielle pour permettre à chaque collaborateur de construire sa trajectoire professionnelle en lien avec les métiers de TERAO (Assistance à Maitrise d'Ouvrage & à Maitrise d'Œuvre, Aménagement, International, R&D et Développement commercial).

Nous accordons une grande place à la qualité de vie au travail et à l'équilibre avec la vie personnelle de nos équipes.

Dans le cadre de son développement en France et à l'International, TERAO recrute au sein de son agence parisienne un(e) :

### **CHEF(FE) DE PROJET AMO INTERNATIONAL**

**Poste basé à Paris 12<sup>ème</sup>**

Vous serez rattaché(e) hiérarchiquement à la Responsable de l'équipe Coopération pour le Développement et vous serez garant des synergies entre le pôle international et le pôle AMO France. Compte tenu des zones géographiques d'intervention du pôle international, vous serez également amené(e) à travailler avec les différentes filiales de TERAO à l'International.

Au sein du pôle International, vous viendrez compléter une équipe actuellement composée de deux ingénieurs d'études, d'un chef de projet, d'une responsable d'équipe et d'un directeur.

#### La mission de chef de projet requiert de :

- Piloter les projets et études en organisant, coordonnant et animant l'équipe projet selon le cahier des charges défini et les livrables attendus ;
- Manager les équipes d'ingénieurs d'études en lien avec vos projets ;
- Assumer en propre une responsabilité de production d'études et de supervision de projets en relation directe avec les clients ;
- Être garant de la pertinence et de la qualité des livrables dans le respect des normes et procédures internes ;
- Gérer les contrats relatifs aux missions ainsi que la facturation qui en découle, renseigner et actualiser le logiciel de gestion et de suivi des projets (Salesforce) ;
- Assurer le pilotage opérationnel des projets en collaboration avec la Responsable d'équipe ;
- Assurer le développement de ces marchés dans le portefeuille d'activité de TERAO ;
- Être référent expert, chaque collaborateur étant en charge d'une expertise technique.

Votre domaine d'intervention s'étend tout au long du cycle de vie d'un projet de construction ou de rénovation de bâtiment.

Il s'agira tout particulièrement d'assurer la gestion de missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la mise en œuvre de démarches environnementales (avec ou sans certifications de bâtiments verts). Plusieurs de ces projets viseront potentiellement les certifications HQE International, BREEAM, LEED, EDGE & WELL, ainsi que des certifications/démarches locales présentes dans les interventions du pôle international.

Le poste implique des déplacements dans les zones géographiques d'intervention (non systématique).

## PROFIL RECHERCHE

Nous recherchons un(e) candidat(e) pouvant réaliser des missions d'AMO pour la mise en œuvre de démarches environnementales dans le cadre de projets de construction ou de rénovation de bâtiments à l'International.

Niveau d'étude : formation supérieure (Bac +4/5) en école d'ingénieur ou universités scientifiques

### Expériences souhaitées :

- Au minimum 3 ans sur un poste similaire en ingénierie environnementale dans un contexte international.
- Avoir réalisé plusieurs missions d'AMO en démarches environnementales.
- Une expérience en AMO environnement sur des projets industriels est un atout pour ce poste.
- Avoir réalisé au moins 3 missions d'AMO environnementale complète avec ou hors démarches certifiées.
- Expérience sur les référentiels HQE, LEED, BREEAM, WELL et ou EDGE fortement appréciée.
- Expérience sur des projets en climat chaud fortement appréciée.
- Réalisation de missions ou d'études en lien avec les typologies de bâtiments suivantes :
  - Bâtiments de santé (en particulier des bâtiments hospitaliers) ;
  - Bâtiments d'éducation (lycées ou universités) ;
  - Bâtiments tertiaires (tels que des Resorts, bureaux, bâtiments de logistiques, etc.) ;
  - Bâtiments industriels.

### Compétences techniques attendues :

- Gestion d'études d'optimisation des besoins en froid et en chaud et d'optimisation des consommations ainsi que des études de confort thermique et de facteur de lumière du jour ;
- Bonne maîtrise des référentiels de labels et certifications environnementaux (HQE, BREEAM ou LEED) ;
- Cadrage, coordination et supervision d'ingénieurs chargés de la réalisation de ces études via des outils de simulation thermique dynamique ;
- Toute compétence technique complémentaire sera fortement appréciée.

### Qualités appréciées :

- Autonomie, prise d'initiative, force de proposition
- Rigueur et organisation
- Gestion des priorités avec évaluation des importances et urgences
- Réactivité et prise de décisions
- Orientation client et qualités relationnelles
- Aisance dans la gestion d'interlocuteurs variés et affirmation de soi
- A l'aise avec les chiffres
- Fortes capacités d'analyse et de synthèse
- Intéressé(e) par le monde du développement durable et par la coopération pour le développement.
- Aisance rédactionnelle (en français et en anglais)
- Polyvalent(e) et esprit d'entrepreneuriat

Logiciels maîtrisés : Microsoft Office

Langues :

- La maîtrise de l'anglais (oral, écrit) est indispensable ;
- La maîtrise d'une autre langue sera fortement appréciée.