



TERAO est une société d'ingénierie internationale engagée depuis 30 ans dans l'efficacité énergétique et environnementale des bâtiments et de la ville. Fort de notre expérience sur les enjeux énergétiques et du développement durable dans le bâtiment en tant qu'expert en énergie solaire pour le ministère du logement et initialement cabinet d'études thermiques créée en 1993 afin d'accompagner l'émergence de la HQE dans le bâtiment.

Nous sommes aujourd'hui expert dans une approche globale et pluridisciplinaire du cadre bâti, à savoir :

- En tant qu'AMO Développement Durable à l'échelle des Bâtiments, TERAO intervient en tant que conseil expert et indépendant sur la performance énergétique et environnementale, pour toutes les typologies d'ouvrages et à chaque étape des Projets.
- En tant qu'AMO/MOE Développement Durable à l'échelle de l'Aménagement, TERAO apporte aux acteurs de l'aménagement – aménageurs et ensembleurs urbains publics et privés, promoteurs, maîtres d'œuvre urbains – un large panel d'expertises en conseil et ingénierie sur la ville durable.
- En tant que MOE Environnementale et AMO/MOE Exploitation Durable, TERAO accompagne les acteurs de la conception et de l'exploitation, afin d'intégrer des démarches de haute qualité environnementale et d'efficacité énergétique dans les Projets en marchés privés, loi MOP, MGP, et tout au long de la vie des bâtiments.

En 2022, ATIXIS devient l'actionnaire majoritaire de TERAO, AMO technique et bureau d'études tous corps d'état, afin d'apporter à TERAO des compétences complémentaires. Doté d'une filiale au Vietnam, une synergie de développement est créée avec la filiale Chine et la filiale Singapour de TERAO.

Dans le cadre du développement de notre pôle Exploitation & Maintenance, nous recherchons un(e) :

### INGENIEUR EN PERFORMANCE ENERGETIQUE - EXPLOITATION H/F

Le pôle Exploitation de TERAO, en pleine croissance, s'articule autour de grands thèmes que sont : les audits énergétiques, le commissionnement des équipements techniques, les certifications en exploitation. Se rattachent à cela des sujets tels que les marchés globaux de performances, ou de suivi en exploitation des bâtiments de manière générale.

Dans le cadre de projets ambitieux, vous intervenez sur la réalisation d'audits énergétiques, principalement dans le cadre du Dispositif Eco Energie Tertiaire, sur des typologies de projets diverses (bureaux, hôtellerie, enseignement, logistique) de la visite de site jusqu'à la simulation des scénarios d'améliorations (énergie et carbone).

Pour cela, vous simulez le comportement du bâtiment (sur le logiciel Design Builder) en fonction de l'état des lieux fait sur site, pour en déduire un bilan des consommations et par la suite être en mesure de proposer des scénarios d'améliorations en phase avec les objectifs DEET, selon différentes échéances en considérant les aspects techniques et économiques.

Vous intervenez sur différents contextes climatiques et opérationnels.

Vous intervenez également sur des missions de commissionnement des équipements techniques dans le cadre notamment de projets certifiés ambitieux (BREEAM, HQE, LEED) depuis la phase de conception jusqu'à la livraison du projet voire son suivi en exploitation. Vous participez également à des missions de certifications en exploitation (BREEAM IN USE, HQE Exploitation).



En coordination avec le directeur Exploitation, vous contribuez à l'avancée des connaissances de l'entreprise (veille technique, création d'outils de calculs, etc). Vous formalisez et communiquez sur ces sujets à l'ensemble de l'équipe au cas par cas.

Au sein d'une société en pleine croissance, ce poste offre l'opportunité d'améliorer ses compétences en modélisation, performance thermique et efficacité énergétique des bâtiments, en participant à développer des sujets structurant l'actualité de la filière, et en premier lieu la performance énergétique.

### **Vous souhaitez relever ce challenge ?!**

Issu(e) d'une formation BAC+5, ingénieur ou équivalent, avec une spécialisation en thermique du bâtiment et systèmes énergétiques, vous justifiez d'au moins 3 ans d'expérience professionnelle, idéalement dans la modélisation thermique, l'exploitation et/ou l'energy management.

Vous êtes à l'aise avec les principes de thermodynamique et physique du bâtiment, la modélisation thermique et énergétique des bâtiments, les équipements CVC (ainsi que leurs régulations), le contexte réglementaire, l'économie des projets de construction.

Les accréditations professionnelles suivantes sont un plus : CMVP (IPMVP), CBCP (Commissioning), CEM (Certified Energy Manager)

Vous êtes organisé, rigoureux, doté d'un esprit critique, de capacités d'analyse, de synthèse et d'une aisance rédactionnelle. Vous êtes également à l'aise dans l'interaction avec une équipe pluridisciplinaire, vous vous intéressez au monde du développement durable.

Une expérience en logiciel de modélisation de la thermique du bâtiment est un plus et la maîtrise de l'anglais est appréciée.